

## Centre de services scolaire de Kamouraska–Rivière-du-Loup Construction de logements abordables destinés aux étudiants

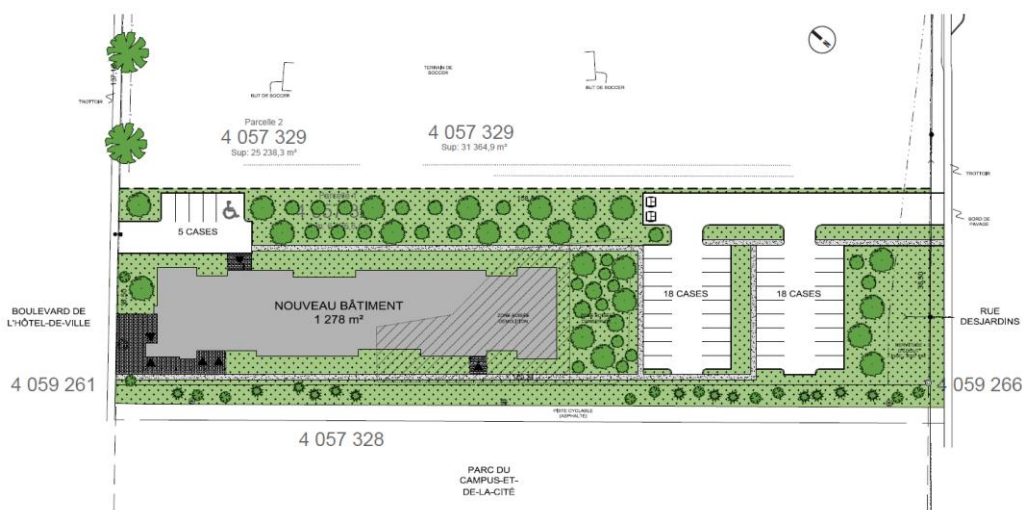
**Rivière-du-Loup, le jeudi 30 novembre 2023** — Le Centre de services scolaire (CSS) de Kamouraska–Rivière-du-Loup initie un projet de constructions de logements abordables, dans le but d’offrir 31 nouveaux logements destinés aux étudiants, pouvant accueillir jusqu’à 100 personnes.

Chaque année, le centre de services scolaire constate que des étudiants annulent leur inscription faute de pouvoir se trouver un logement abordable. Le pouvoir d’attraction d’étudiants étrangers est ainsi limité par cette situation. Mentionnons que dans le dernier rapport de la Société d’hypothèque et de logement, le taux d’inoccupation à Rivière-du-Loup est passé de 1,3 % en 2020 à 0,5 % en 2021.

### Opportunité

Le Centre de services scolaire de Kamouraska–Rivière-du-Loup souhaite saisir une opportunité en vendant un terrain lui appartenant à l’organisme à but non lucratif, les Logements Populaires du Bas-Saint-Laurent, qui construira et gèrera les 31 unités de logements. La transaction prévoit la signature d’une entente d’utilisation d’une durée de 25 ans permettant au centre de services et au cégep d’avoir accès à des logements abordables pour leurs étudiants.

Ce terrain est situé entre le boulevard de l’Hôtel-de-Ville et la rue Desjardins, à l’ouest de la rue Joly. Plus précisément, il se trouve entre le parc du Campus-et-de-la-Cité et l’école primaire Joly. Le terrain est à 300 m de marche du centre de formation professionnelle, à 800 m du cégep et à 400 m des commerces de la rue Lafontaine.



« Actuellement, le contexte socio-économique est favorable pour la réalisation d'un tel projet dans le secteur de Rivière-du-Loup. Il permettrait d'améliorer le déficit de jeunes de 15 à 34 ans au Bas-Saint-Laurent, d'accueillir la hausse de la clientèle étudiante prévue à la formation professionnelle et au collégial et de soutenir les activités de recrutement d'étudiants étrangers. », de souligner monsieur Antoine Déry, directeur général du Centre de services scolaire de Kamouraska–Rivière-du-Loup.



L'OBNL les Logements Populaires du Bas-Saint-Laurent aura la responsabilité de construire les logements étudiants et d'en assurer la gestion. Le CSS aura la priorité sur la disponibilité des logements pour ses élèves de la formation professionnelle, suivi des étudiants du Cégep de Rivière-du-Loup.

Cette transaction est conditionnelle à l'obtention par l'OBNL du financement nécessaire pour mener à bien le projet et, pour le centre de services scolaires, à l'autorisation de cession de terrain par le gouvernement du Québec. Une fois ces étapes franchies, la construction pourra débuter. Les partenaires souhaitent, si cela s'avère possible, pouvoir rendre disponibles ces nouveaux logements pour la rentrée scolaire 2025-2026.



## **À propos**

Le Centre de services scolaire (CSS) de Kamouraska–Rivière-du-Loup offre des services éducatifs de niveaux primaire, secondaire, formation professionnelle et de la formation générale des adultes à plus de 7000 jeunes et adultes. Il couvre 32 villes et municipalités réparties sur les territoires de la MRC de Kamouraska, de Rivière-du-Loup et d'une partie de la MRC de L'Islet. Il compte plus de 900 employés dont plus de 90 % œuvrent directement auprès des élèves.

-30-

Source :

### **Geneviève Soucy**

Directrice générale adjointe, secrétaire générale et directrice des communications  
Centre de services scolaire de Kamouraska–Rivière-du-Loup  
418 862-8201